

SOCIAL

Verantwoord beheer van de bevoorradingketen.



Waarom is dit belangrijk

Befimmo heeft een rol te spelen in het bevorderen van duurzaam en ethisch gedrag in haar hele waardeketen. Om sterke partnerschappen aan te gaan met onze betrokken partijen, moeten zij opgenomen worden in het Actieplan 2030 van Befimmo.

1. Belangrijke leveranciers zijn leveranciers die een potentieel risico hebben op ESG-aspecten.

ACTIEPLAN 2030

OP TE STARTEN

Deel van de belangrijke¹ leveranciers die de nieuwe gedragscode hebben ondertekend

DOELSTELLING → 100% TEGEN EIND 2024

OP TE STARTEN

Deel van de belangrijke¹ leveranciers geëvalueerd op hun ESG-prestatie

DOELSTELLING → 25% TEGEN EIND 2024

MATERIALITEITSOEFENING

Materialiteitsimpact

BELANGRIJK

Financiële impact

BELANGRIJK

Befimmo probeert zoveel mogelijk te werken met lokale leveranciers.

87% van alle leveranciers waarmee in 2023 werd bewerkt, zijn gevestigd in België

2% bevindt zich buiten Europa

Beschrijving en aanpak

Upstream en midstream: Leveranciers

Befimmo doet veel moeite om de beste strategie te bepalen om haar hele bevoorradingsketen in haar ESG-denken te betrekken. Het hoofddoel van deze oefening is om een globale positieve ESG-impact te genereren binnen de hele waardeketen en op die manier steeds meer betrokken partijen in dit traject te betrekken. Daarbij heeft de Vennootschap de belangrijkste stappen gedefinieerd die moeten worden genomen om alle belangrijke leveranciers aan boord te krijgen.

➤ ZIE VOLGENDE PAGINA

De beslissingen over de selectie en/of de eventueel noodzakelijke acties worden genomen in overleg met het Uitvoerend Comité, de Leaders en de Managers van de betrokken departementen.

Het risicoprofiel van de bevoorradingsketen van de Vennootschap is structureel laag, aangezien Befimmo een lokale speler is, handelend in België, die haar leveranciers rechtstreeks onder Belgisch recht plaatst. Befimmo probeert zoveel mogelijk te werken met lokale leveranciers. 87% van alle leveranciers waarmee in 2023 werd bewerkt, zijn gevestigd in België en slechts 2% bevindt zich buiten Europa.

Anderzijds heeft Befimmo ook een ethische rol te spelen tegenover haar leveranciers. Indien bepaald in de leveranciersovereenkomst, of indien nodig, versnelt de Vennootschap de betaling van de factuur om de termijnen te respecteren en laattijdige betalingen te voorkomen.

Bovendien nam Befimmo ook deel aan de EcoVadis-certificering en kreeg ze de Platinium Medaille, de hoogste onderscheiding die de top 1% onderscheidt van de bedrijven die actief zijn in dezelfde industriesector, zoals geëvalueerd door het ratingbureau.

Downstream: Huurders en gebruikers

Als laatste schakel in de bevoorradingsketen moet ook rekening worden gehouden met de huurders en gebruikers van de gebouwen. Om het belang van ESG voor elke huurder te begrijpen, heeft Befimmo preventiemaatregelen geïmplementeerd tegen het risico van het witwassen van geld en de financiering van terrorisme, met het oog op een voorafgaande evaluatie van potentiële huurders en bewoners alvorens met hen een zakenrelatie aan te gaan. Elke "risicovolle" huurder kan worden uitgesloten als dat nodig wordt geacht.

➤ GOVERNANCE: BEDRIJFSETHIEK EN COMPLIANCE, P.114

Vooruitzichten

Zoals hierboven vermeld, zal de Vennootschap in 2024 een leveranciersbeoordelingsproces implementeren voor alle leveranciers "at risk", volgens haar due diligence procedure. Het hele proces wordt geïmplementeerd in 2024, te beginnen met de ondertekening van de Gedragscode en vervolgens het beoordelingsproces door EcoVadis voor alle belangrijke leveranciers. Alle nieuwe leveranciers zullen vanaf 2024 aan het proces worden onderworpen.



Befimmo nam ook deel aan de EcoVadis-certificering en kreeg de Platinium Medaille.

GENOMEN MAATREGELEN OM ALLE BELANGRIJKE LEVERANCIERS AAN BOORD TE KRIJGEN

| Stap | Definitie | Acties van Befimmo | Implementatie |
|--------------------------------------|---|---|------------------|
| Bepaling van de strategie | De belangrijkste leveranciers met de grootste impact binnen onze toeleveringsketen identificeren | Befimmo heeft een lijst opgesteld van belangrijke leveranciers, op basis van het factuurbedrag dat ze in de loop van het jaar betaald hebben en van hun milieu- en sociaal risico. | → 2023 |
| Gedragscode voor Leveranciers | Opstellen van een Gedragscode voor alle leveranciers, gebaseerd op de tien Principes van het UN Global Compact om de drie ESG-dimensies te omvatten | Befimmo stuurde de Gedragscode naar al haar belangrijke leveranciers om ze te laten lezen en ondertekenen. Dit is een eerste stap om onze leveranciers in te werken in de ESG-mentaliteit van de Vennootschap. | → Q1-Q2 2024 |
| Beoordeling | Selectie van een ESG-vragenlijst om de prestaties van de belangrijkste leveranciers te beoordelen | Befimmo selecteerde EcoVadis om de belangrijke leveranciers op de drie ESG-dimensies te beoordelen. De beoordeling is sterk geïnspireerd op de Tien Principes van het UN Global Compact. Elke uitgenodigde leverancier krijgt een score op basis van zijn ESG-prestaties. Via het EcoVadis-platform zal Befimmo indien nodig acties kunnen vragen om bepaalde ratings te verbeteren. | → Q2-Q3 2024 |
| Selectie en behoud | Vaststellen van eisen waaraan leveranciers moeten voldoen om te worden geselecteerd / aangenomen | Befimmo zal moeten beslissen welke eisen er gesteld zullen worden nadat de resultaten van EcoVadis binnen zijn. De discussie zal gevoerd moeten worden in functie van de verschillende situaties: - De leveranciers die voldoen aan de ESG-vereisten; - De leveranciers die niet voldoen aan de ESG-vereisten maar wel bereid zijn om zich in te spannen om hun eigen voetafdruk te verbeteren; - De leveranciers die hun voetafdruk niet willen verbeteren of weigeren deel te nemen. | → Q4 2024 |
| Prestatiemonitoring | Het beoordelingsproces van leveranciers op de lange termijn beheren, zorgen voor een voortdurende beoordeling van hun prestaties en de voortgang over een langere periode bijhouden | Befimmo zal alle nieuwe belangrijke leveranciers toevoegen aan EcoVadis om binnen het jaar geëvalueerd te worden. Bestaande leveranciers worden gecontroleerd en hun deelname aan EcoVadis moet elk jaar hernieuwd worden. | → 2024 |
| Rapportering | De informatie bekendmaken aan leveranciers | Befimmo zal regelmatig in dialoog treden met haar belangrijkste leveranciers om hen te betrekken bij haar ESG-traject. | → 2024 en verder |