



Société en commandite par actions, Société d'investissement à Capital fixe en Immobilier
Siège social: Chaussée de Wavre 1945 à 1160 Auderghem, Belgique

CREATING VALUE IN REAL ESTATE

**OFFRE EN SOUSCRIPTION PUBLIQUE DE
3.264.742 ACTIONS NOUVELLES
dans le cadre d'une augmentation de capital en espèces**

**RESULTATS DE LA PERIODE DE SOUSCRIPTION AVEC DROIT DE
PREFERENCE**

Pendant la période de souscription avec droit de préférence, qui s'est clôturée le 31 mai 2007, il a été souscrit à environ 70% des actions offertes en souscription (sous réserve du décompte définitif).

Les droits de préférence non exercés à la clôture de la période de souscription avec droit de préférence seront représentés par des scripts qui seront offerts en vente le 1er juin 2007 par un placement accéléré réservé uniquement aux investisseurs institutionnels. Les acheteurs de ces scripts devront souscrire aux actions nouvelles restant disponibles au même prix de EUR 80 par action nouvelle (en ce compris une commission de placement de 0,8%) et dans la même proportion d'une action nouvelle pour trois droits sous forme de scripts que pour la souscription avec droit de préférence.

Les résultats définitifs de la souscription avec droit de préférence et avec scripts ainsi que les résultats de la vente des scripts seront publiés en principe le 5 juin 2007 dans L'Echo et De Tijd.

Pour toute information complémentaire:

Benoît De Blieck
Administrateur délégué
Représentant Permanent
Befimmo SA, gérant de la Sicafi Befimmo SCA
Chaussée de Wavre 1945
1160 Bruxelles.
Tél : 02/679.38.60
Fax : 02/679.38.66
www.befimmo.be
Email : contact@befimmo.be